

Nowy Dwór Gdański, dnia 04.03.2026 roku

PNB.0133.11.2026

### **Zbiorcza informacja o petycjach rozpatrzonych w 2025 roku**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 870) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Nowodworskim informuje o petycjach rozpatrzonych w roku 2025.

Przedmiot i sposób załatwienia petycji w roku 2025:

1. Petycja z dnia 17 lutego 2025 roku w sprawie:
  - a. „podjęcia przez Inspekcję Nadzoru Budowlanego pilnych działań interwencyjnych w stosunku do dewelopera w sprawie usuwania usterek w nieruchomości ul. Rybacka 10 D, E 82-103 Jantar”
  - b. – „przeprowadzenie przez organ właściwego odbioru technicznego ww. budynków D, E należących do Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Rybacka 10 w m. Jantar.”

udzielono pisemnej odpowiedzi w sprawie informując, że:

- ad. 1 a. wyżej wymienionych roszczeń od dewelopera można dochodzić jedynie na drodze cywilnej;
- ad. 1 b. wobec faktu dokonania formalnego zakończenia budowy - w tym konkretnym przypadku w formie zawiadomienia o zakończeniu budowy, nie ma możliwości podważenia przyjętego milcząco zgodą zawiadomienia o zakończeniu budowy ani też przeprowadzenia ponownej procedury związanej z zakończeniem budowy tj. dokonania obowiązkowej kontroli budowy.

z tych właśnie powodów petycja została rozpatrzona negatywnie.

*p.o. Powiatowego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego  
w Powiecie Nowodworskim*

Sebastian Żwirek  
(dokument podpisano elektronicznie)